

RENSEIGNEMENTS GARANT(S)

Si couple marié ou pacsé, chaque personne doit remplir ce document

RÉFÉRENCE DU BIEN :

ADRESSE DU BIEN :

IDENTITÉ

Nom (pour les femmes mariées, indiquer le nom de jeune fille) :

Prénoms :

Situation de famille :

Célibataire Marié(e) Séparé(e) Divorcé(e) Concubin(e) Veuf(ve)

Nombre d'enfants : Dont à charge : Âges :

Date de naissance :

Lieu de naissance :

Nationalité :

DOMICILE ACTUEL

Adresse :

CP :

Ville :

Adresse e-mail :

Tél. Fixe :

Portable :

RÉFÉRENCES BANCAIRES

Banque :

Adresse :

CP :

Ville :

Tél. :

Compte n° :

RESSOURCES

Salarié

Retraité

Autres. Précisez :

Date à laquelle votre situation actuelle a commencé : ... / ... / ...

Si salarié, profession :

Type de contrat :

Employeur (nom, adresse et téléphone) :

Salaire net mensuel :

Autres revenus mensuels :

REVENU GLOBAL MENSUEL NET :

PIÈCES À FOURNIR (si le garant est pacsé ou marié, le conjoint se porte automatiquement garant : il sera demandé les documents des deux personnes)

	Salarié CDI	Commerçant, artisan, professions libérales... depuis 2 ans minimum	Retraité (nous indiquer la date de début de retraite.../.../.....
Photocopie pièce d'identité recto / verso en cours de validité	X	X	X
<u>Si locataire</u> : photocopie des 3 dernières quittances de loyer ou attestation à jour de loyer	X	X	X
<u>Si hébergé</u> : attestation d'hébergement	X	X	X
<u>Si propriétaire</u> : photocopie dernière taxe foncière en totalité	X	X	X
Photocopie du dernier avis d'imposition recto/verso	X	X	X
R.I.B	X	X	X
Photocopie des trois derniers bulletins de salaire	X		
Attestation de l'employeur datant de moins d'un mois stipulant le type de contrat, la date d'embauche, le statut, et la rémunération mensuelle nette <u>Si fonctionnaire : la copie de l'arrêté de nomination</u>	X		
Photocopie des deux derniers bilans comptables ou attestation comptable		X	
Extrait K-Bis ou extrait du Registre des Métiers datant de - de 3 mois		X	
Carte professionnelle pour profession libérale		X	
Photocopie du relevé du dernier bulletin de pension de retraite			X

GINET IMMOBILIER



16 rue Brison
42300 ROANNE
Tél 04.77.71.37.69
Fax 04.77.70.34.45
ginet.locations@ginet.fr

www.ginet.fr

79 rue Anatole France
69100 VILLEURBANNE
Tél 04.78.85.94.17
Fax 04.78.85.77.95
g.immobilier@ginet.fr

Renseignements concernant le logement :

Référence du bien :
Adresse :
Type :
Etage :
Garage : oui / non
Date d'entrée souhaitée :
Résidence principale : oui / non

Dossier déposé à l'agence le :
Nom(s) des locataires :
N° Tél :
Adresse e-mail :

Réservé à nos services

Loyer :
Provisions sur charges :
Propriétaire :
Garant : oui / non Lot assuré : oui / non
Option fiscale :
Montant plafond de ressources pris en compte :
Montant revenu fiscal de référence :

Dossier accepté : oui non

Si oui, date acceptation :
Date de départ du bail :
Honoraires de location :
Dépôt de garantie :



**ATTENTION : AUCUN BAIL NE POURRA ETRE
CONSENTI SANS QUE LA TOTALITE DES
PIECES DEMANDEES NOUS AIENT ETE FOURNIES**

LOCATAIRE N°1 :

IDENTITÉ

Nom :

Prénom :

Nationalité :

Date de naissance :

Lieu de naissance :

N° Allocataire de la C.A.F. :

DOMICILE ACTUEL

Adresse :

Adresse e-mail :

Téléphone fixe :

Téléphone portable :

Êtes-vous : Locataire Propriétaire Hébergé

Si vous êtes locataire :

- Nom et adresse de votre régisseur ou de votre propriétaire :
- Motif du changement :
- Montant du loyer actuel :
- Montant des charges :

SITUATION DE FAMILLE

Célibataire Marié(e) Séparé(e) Divorcé(e) Concubin(e) Veuf(ve)

Nombre d'enfants : Dont à charge :

Âges :

SITUATION PROFESSIONNELLE

Salarié Retraité Autre. Précisez :

Date à laquelle votre situation actuelle a commencé : / /

Si salarié, profession :

Type de contrat : Indéterminé Déterminé Autre. Précisez :

Employeur (nom, adresse et téléphone) :

Revenus :

Salaire net mensuel :

Allocations familiales :

Allocations logement :

Autres (précisez) : Montant :

REVENU GLOBAL MENSUEL :

RÉFÉRENCES BANCAIRES

Banque :

Agence :

N° de compte :

Date

Signature

LOCATAIRE N°2 :

IDENTITÉ

Nom :

Prénom :

Nationalité :

Date de naissance :

Lieu de naissance :

N° Allocataire de la C.A.F. :

DOMICILE ACTUEL

Adresse :

Adresse e-mail :

Téléphone fixe :

Téléphone portable :

Êtes-vous : Locataire Propriétaire Hébergé

Si vous êtes locataire :

- Nom et adresse de votre régisseur ou de votre propriétaire :

- Motif du changement :
- Montant du loyer actuel :
- Montant des charges :

SITUATION DE FAMILLE

Célibataire Marié(e) Séparé(e) Divorcé(e) Concubin(e) Veuf(ve)

Nombre d'enfants : Dont à charge :

Âges :

SITUATION PROFESSIONNELLE

Salarié Retraité Autre. Précisez :

Date à laquelle votre situation actuelle a commencé : / /

Si salarié, profession :

Type de contrat : Indéterminé Déterminé Autre. Précisez :

Employeur (nom, adresse et téléphone) :

Revenus :

Salaire net mensuel :

Allocations familiales :

Allocations logement :

Autres (précisez) : Montant :

REVENU GLOBAL MENSUEL :

RÉFÉRENCES BANCAIRES

Banque :

Agence :

N° de compte :

Date

Signature

PIÈCES À FOURNIR POUR LE(S) CANDIDAT(S)

	Salarié	Commerçant, Artisan...	Retraité	Etudiant	Autre	Réception pièces locataire(s)	Réception pièces garant(s)
Photocopie pièce d'identité recto / verso en cours de validité	X	X	X	X	X		
<u>Si locataire</u> : photocopie des 3 dernières quittances de loyer ou attestation à jour de loyer	X	X	X	X	X		
<u>Si hébergé</u> : attestation d'hébergement	X	X	X	X	X		
<u>Si propriétaire</u> : photocopie dernière taxe foncière en totalité	X	X	X	X	X		
Photocopie du dernier avis d'imposition recto/verso	X	X	X	X	X		
Prestations CAF (pour l'allocation logement, faire une simulation sur le site www.caf.fr et l'imprimer)	X	X	X	X	X		
R.I.B	X	X	X	X	X		
Photocopie des trois derniers bulletins de salaire	X						
Attestation de l'employeur datant de moins d'un mois stipulant le type de contrat, la date d'embauche, le statut, la durée de la période d'essai et la rémunération mensuelle nette <u>Si fonctionnaire : la copie de l'arrêté de nomination</u>	X						
Photocopie des deux derniers bilans comptables ou attestation comptable		X					
Extrait K-Bis ou extrait du Registre des Métiers datant de - de 3 mois		X					
Carte professionnelle pour profession libérale		X					
Photocopies du relevé du dernier bulletin de pension de retraite			X				
Photocopie de la carte d'étudiant				X			
Attestation de rattachement fiscal				X			
Autres situations (si chômage, bulletins de chômage et courrier ASSEDICS indiquant la durée des indemnités)					X		

ATTENTION : aucun bail ne pourra être consenti sans que la totalité des pièces demandées nous aient été fournies. Si vous demandez un LOCAPASS, veuillez impérativement joindre le dossier LOCAPASS à votre demande de logement.